

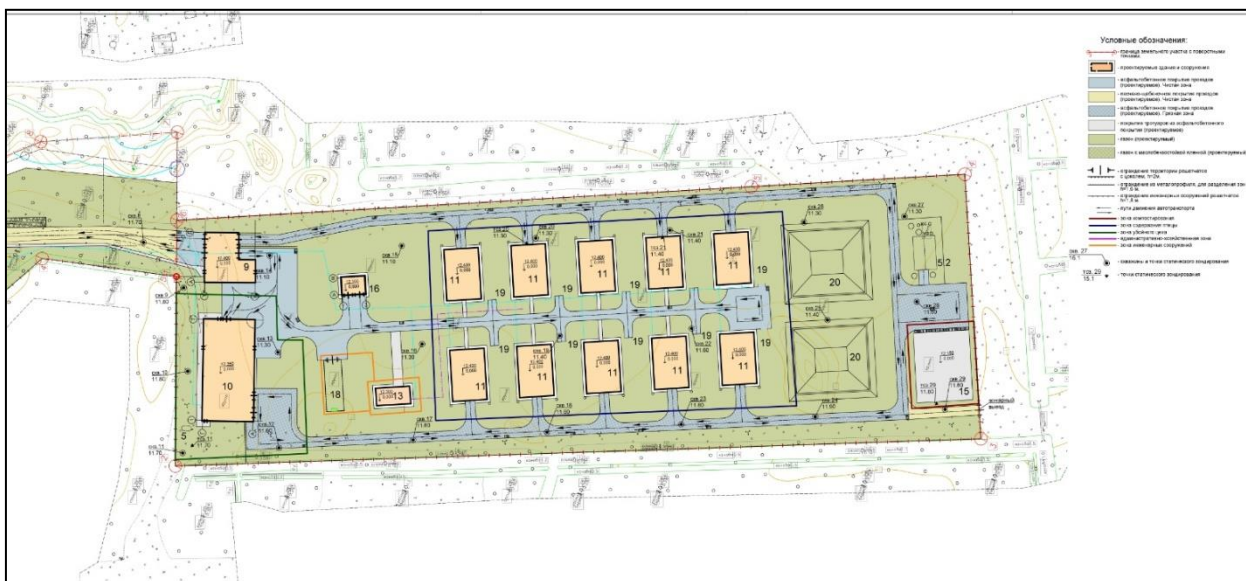
## Разработка бизнес-плана птицефабрики бройлерного типа

**Задача:** Разработка бизнес-плана

**Заказчик:** Сельскохозяйственная компания

Клиент, для которого Я веду проекты в области реализации сельскохозяйственного бизнеса, параллельно ведет проект по вводу в эксплуатацию птицефабрики нового типа. Концепция птицефабрики предполагает выращивание экологически чистой птицы без применения стимуляторов роста и гормонов.

В соответствии с планом развития проекта птицефабрики передо мной была поставлена задача разработать детальный бизнес-план будущей птицефабрики с прогнозами расходов и продаж, а также прогнозом полного возврата инвестиций с учетом дисконтирования.



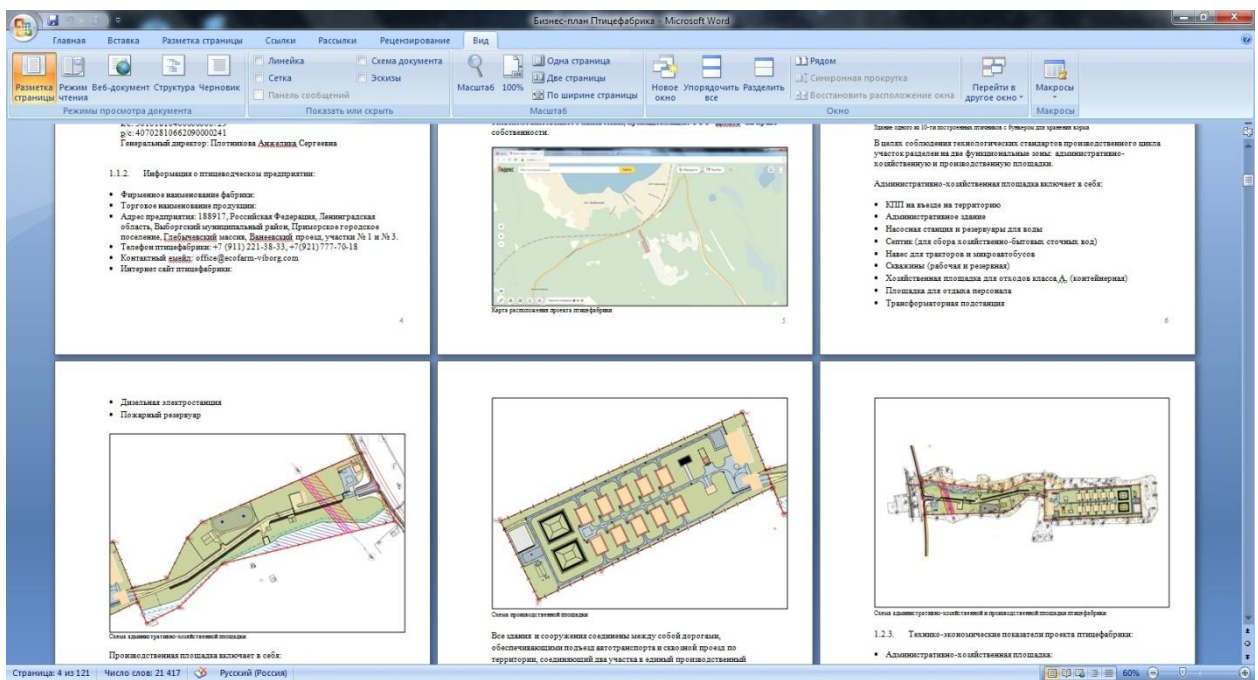
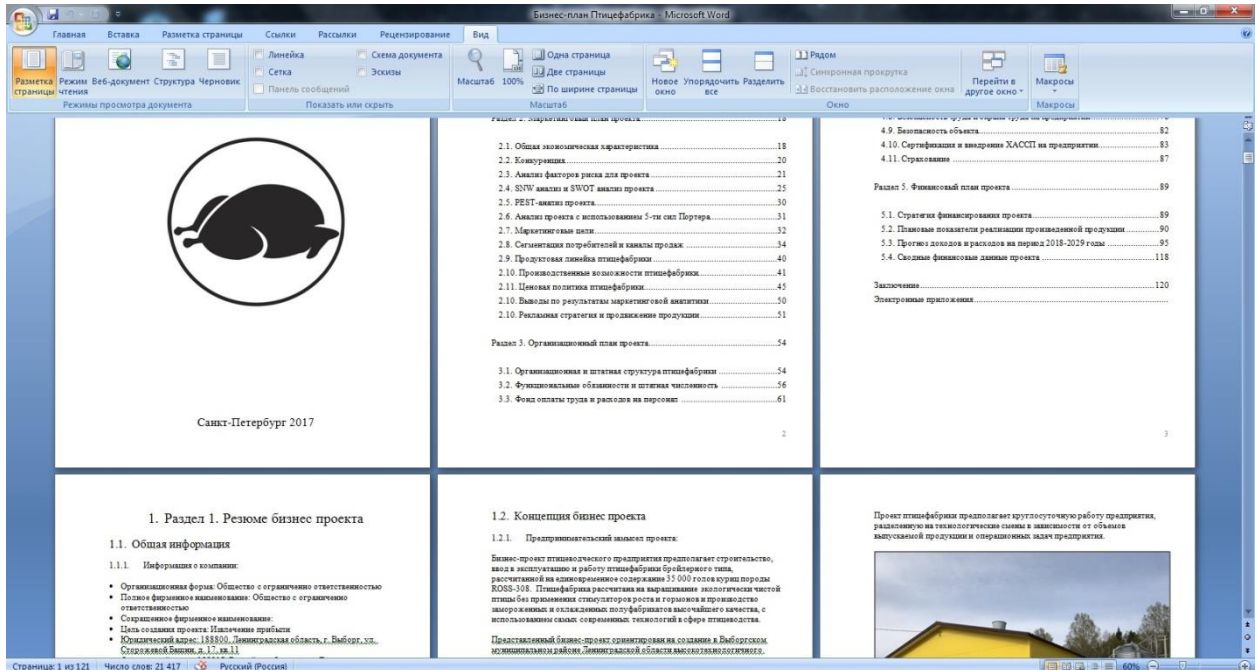
Бизнес-план птицефабрики разрабатывался мной при консультационной помощи профильных специалистов разного профиля, включая зоотехника.

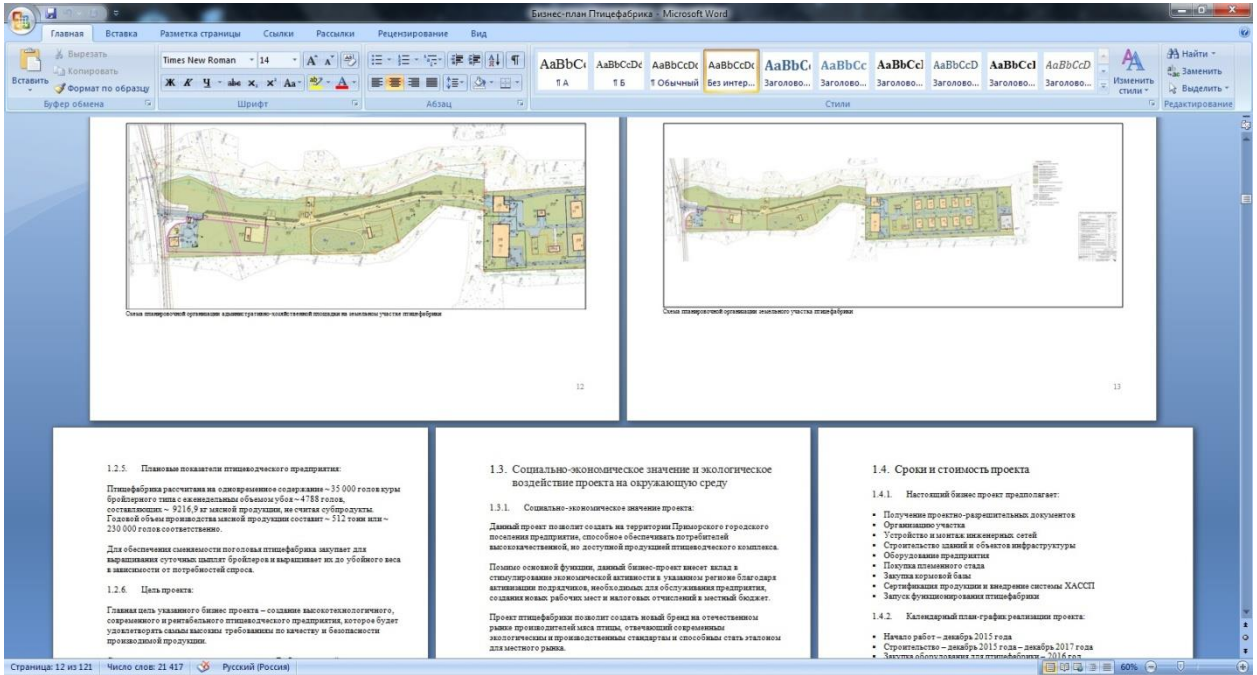
Бизнес-план в итоговом виде составил 121 страницу, не считая электронных приложений, и включил в себя все ключевые вопросы бизнеса птицеводческого предприятия:

Резюме бизнес проекта	Концепция, общие сведения, социально-экономическое влияние проекта.
Маркетинговый план проекта	Экономическая характеристика, конкуренция, анализ факторов риска, SNW, SWOT, PEST и анализ 5-ти сил Портера, маркетинговые цели, сегментация потребителей, каналы продаж, продуктовая линейка и производственные возможности, рекламная стратегия и продвижение по каналам трейд маркетинга.
Организационный план проекта	Организационная структура, штатное расписание, функциональные обязанности персонала, фонд оплаты труда и расходов на персонал с учетом индексаций.
Производственный план проекта	Требования и нормы при строительстве птицефабрики, ключевые технологические отрезки производства, стандарты безопасности, контроль качества, сертификация продукции и ХАССП, страхование производственных рисков.
Финансовый план проекта	Стратегия финансирования, плановые показатели производства и реализации продукции, прогноз доходов и расходов, сводные финансовые данные проекта и дисконтирование.
Заключение и выводы	

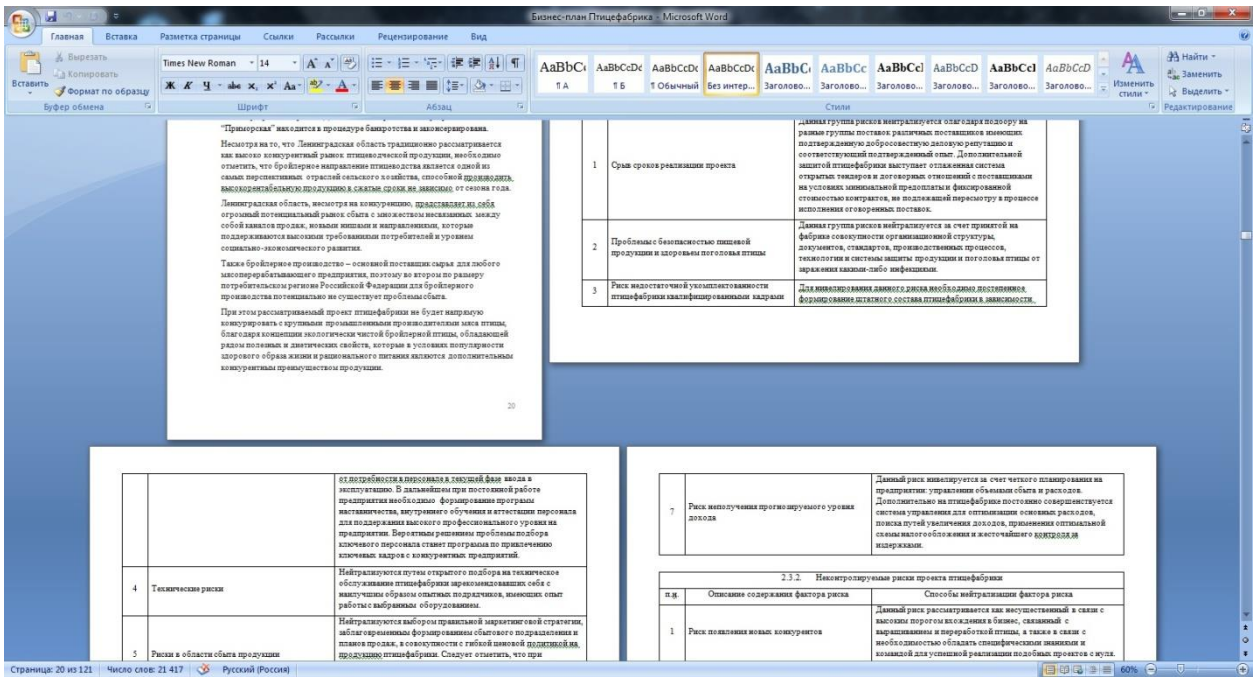


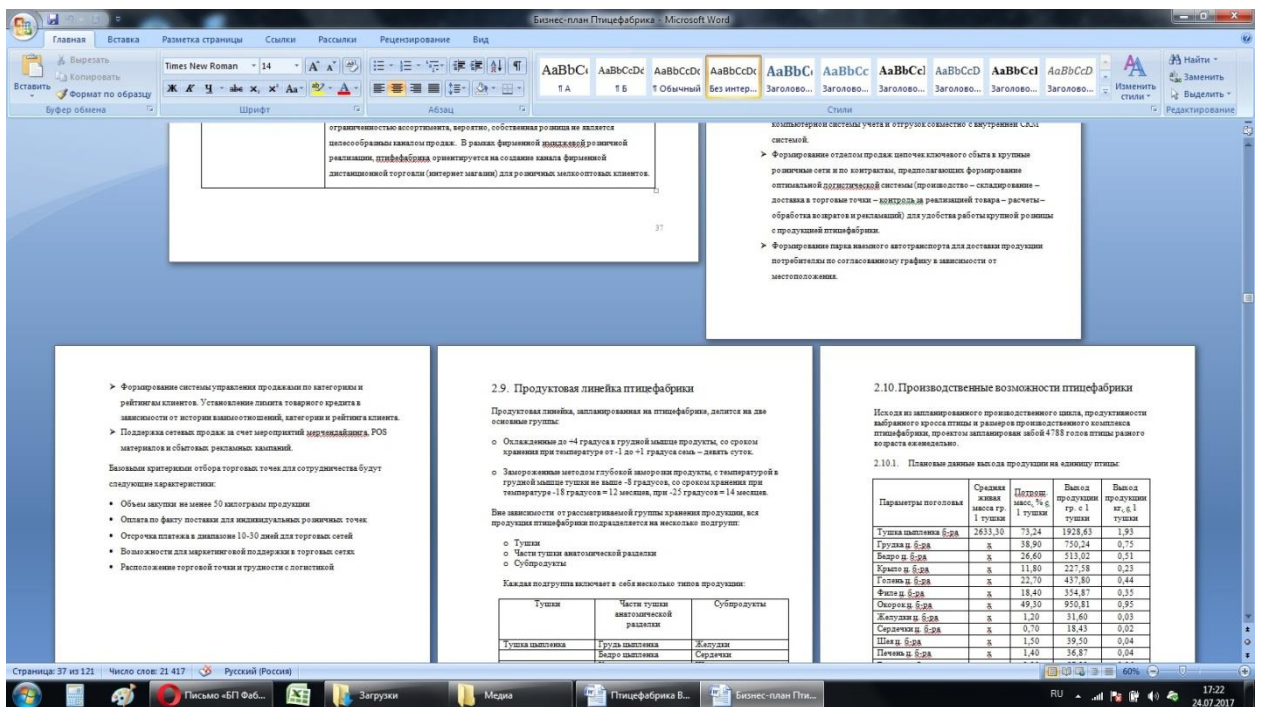
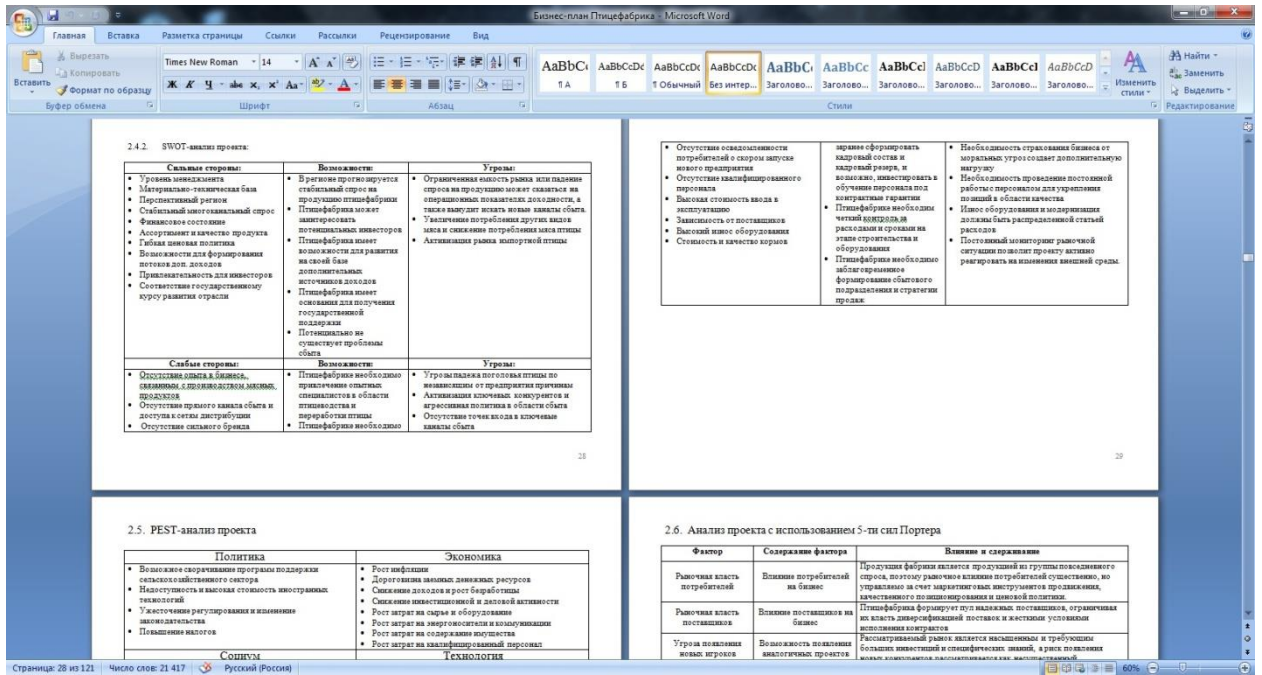
Первый раздел включает в себя концепцию проекта, его описание, основные вопросы запланированного производства и ключевые преимущества:

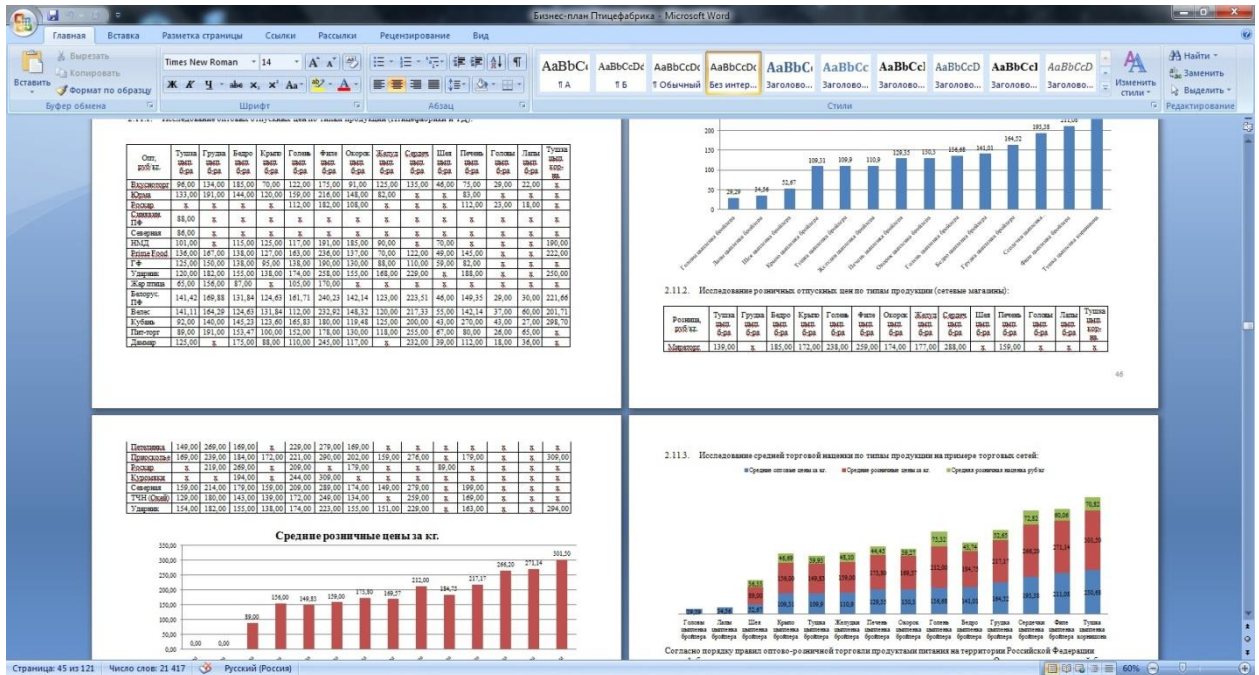




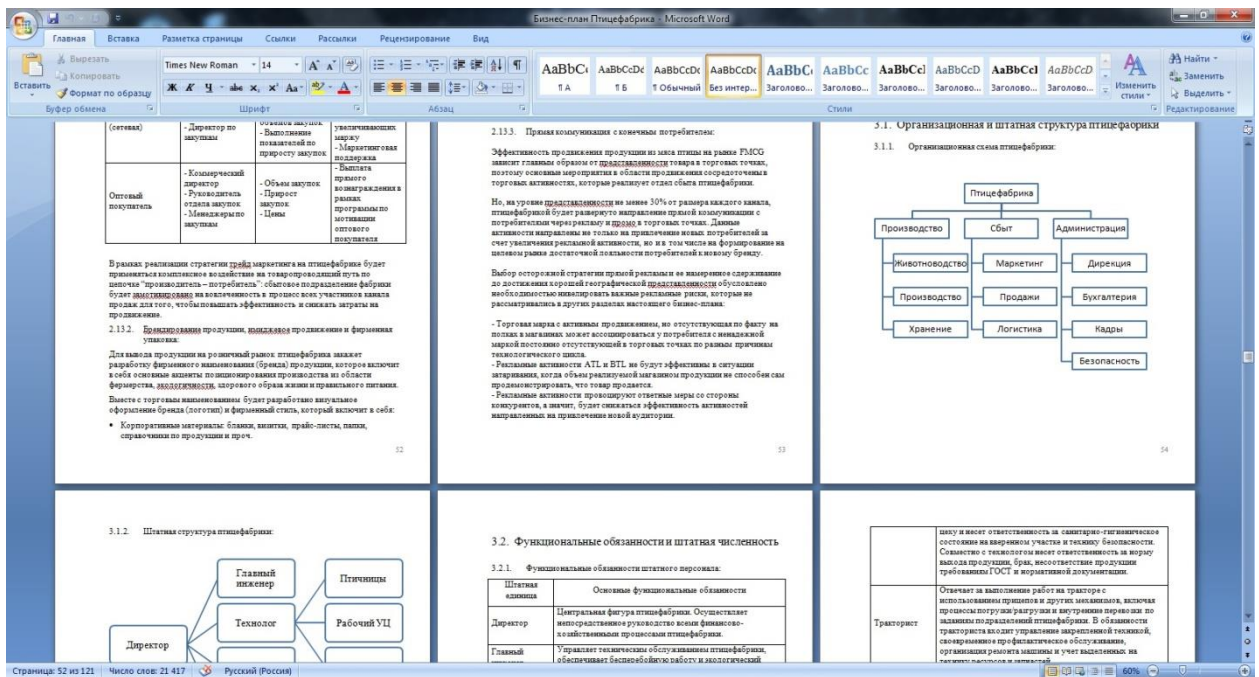
## Второй раздел полностью посвящен маркетинговым вопросам рассматриваемого птицеводческого бизнеса:

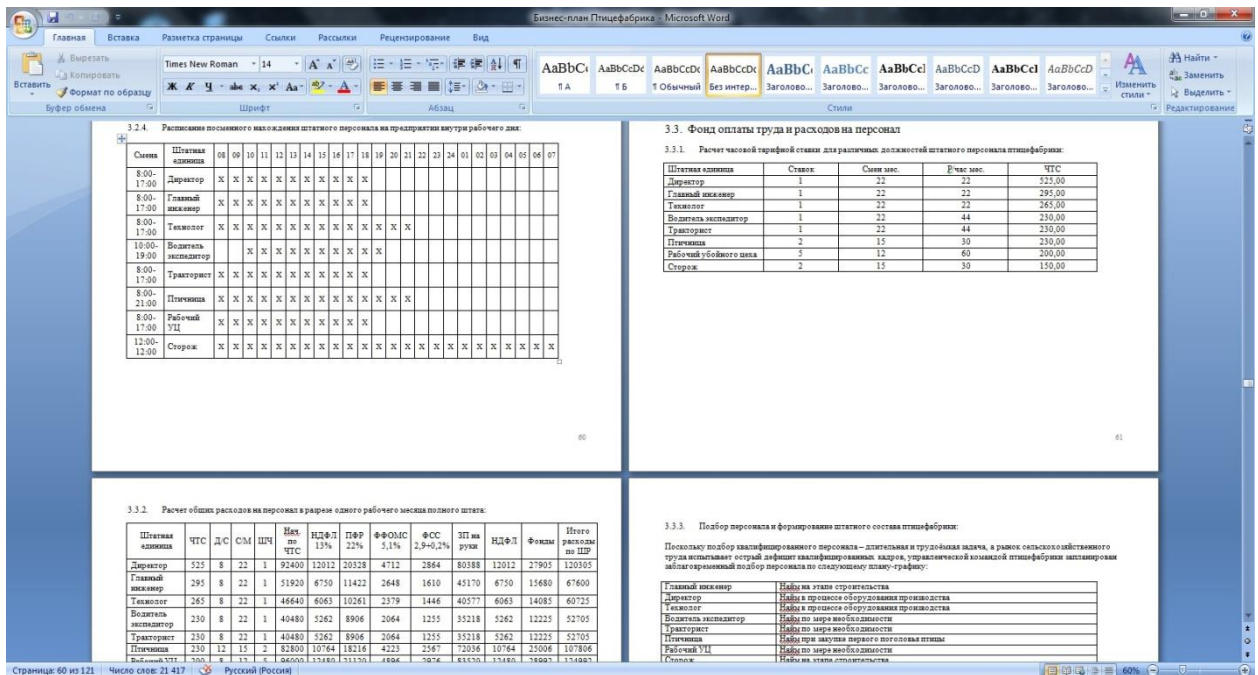




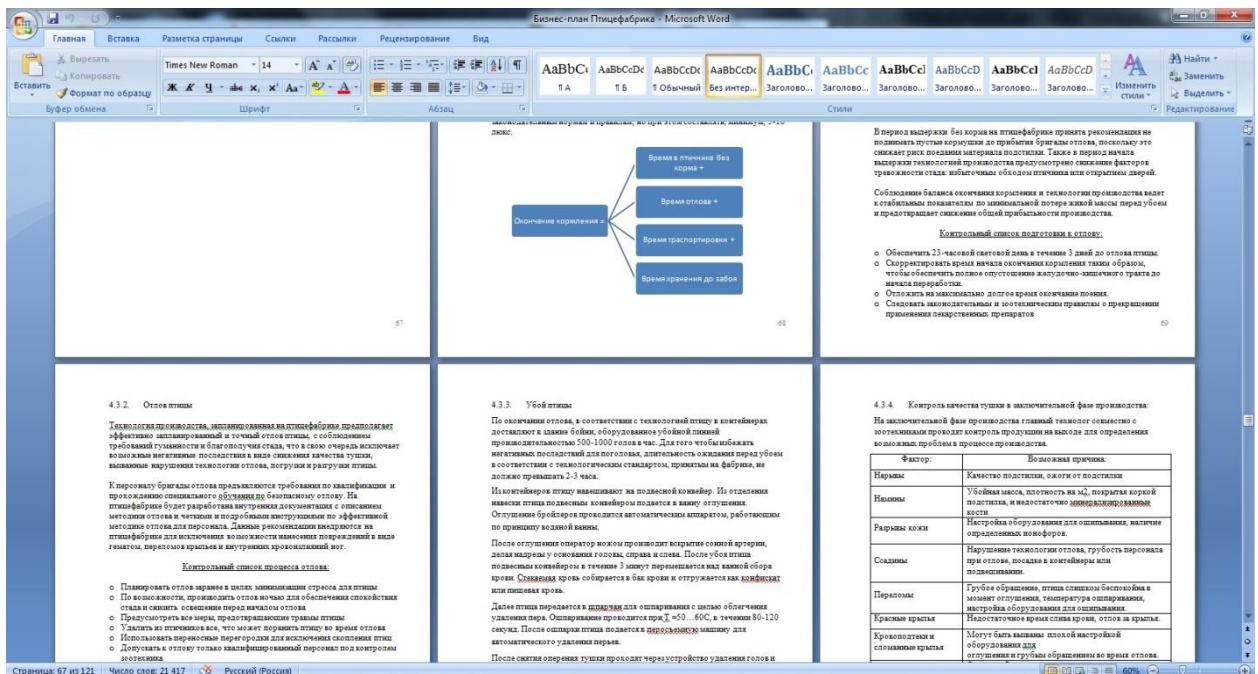


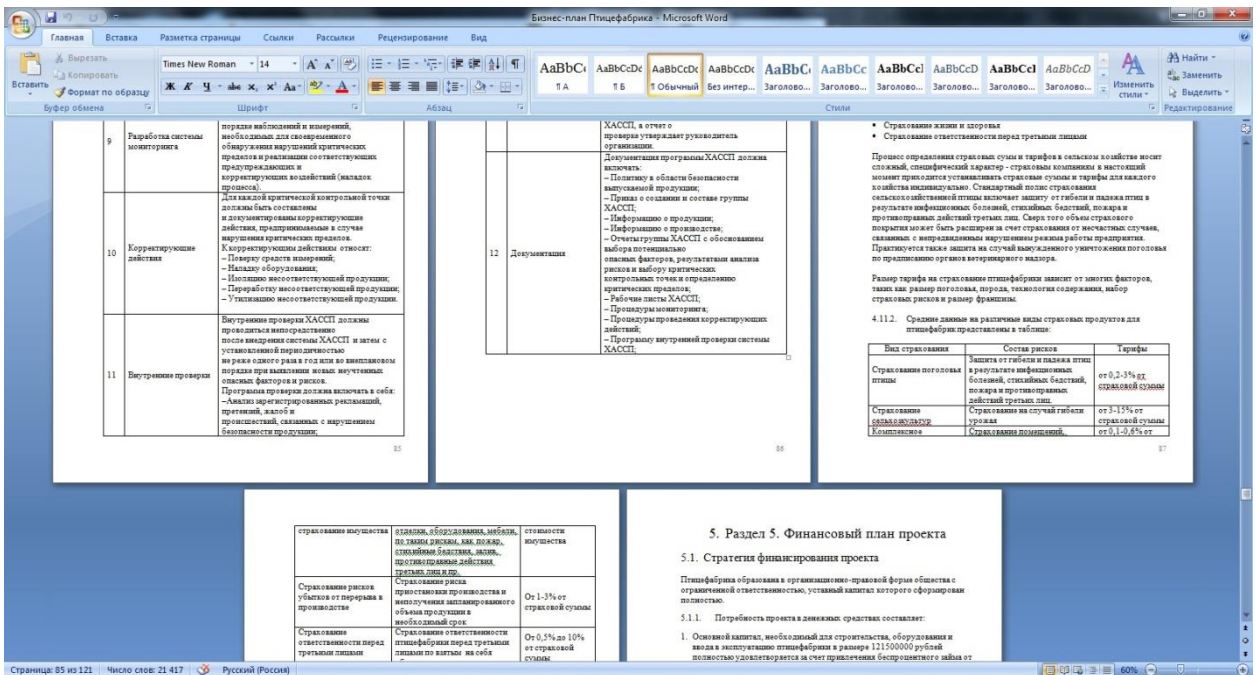
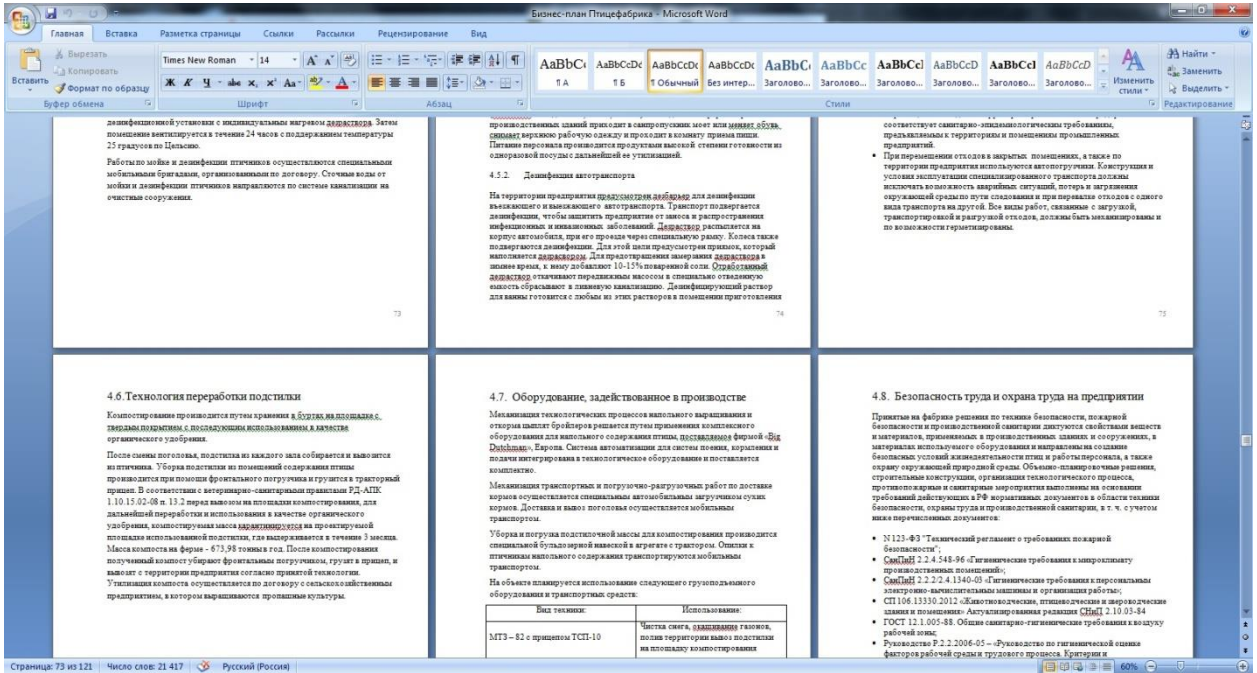
Третий раздел касается организационной структуры и вопросов, связанных с производственным и административным персоналом предприятия:





Производственный раздел бизнес-плана включает в себя вопросы, касающиеся технологии производства конечного продукта, контроля его качества и производственного контроля на предприятии:







Финансовый раздел бизнес-плана включает в себя детальные производственные планы с различными возможностями по производству и реализации типов продукции, прогноз доходов и расходов, а также сводные финансовые данные с учетом примененных коэффициентов поправки и дисконтирования:

Бизнес-план Птицефабрика - Microsoft Word

В расчетах расходов птицеводческого предприятия в бизнес-плане строго нормированы величины нормы расходов, исходя из сложившейся практики производства и использования кормовых добавок. Потребление основных ресурсов соответствует проектным данным и средним показателям хозяйственной деятельности в расчете содержания птицы. Расчет материально-технического обеспечения и содержания свиней исходя из данных по нормам технологического проекта. Статьи дополнительных расходов рассчитаны исходя из рыночных показателей потребления и целесообразности в бизнесе птицеводческого предприятия. Заработная плата по основному, вспомогательному и административному персоналу рассчитана исходя из рыночной ситуации на текущий момент и рассчитана с учетом инфляционных ожиданий на период срока реализации проекта. Расчет включает в себя все виды дополнительных расходов, включая коммунальные услуги в соответствии с рыночной стоимостью тарифов за период 2015-2016 годов. Помимо этого, в расчете также учтена величина индексации стоимости производственных ресурсов, в соответствии с рыночными темпами инфляции. Настоящая норма на птицеводческое хозяйство рассчитана с учетом периода предприятия на единый налоговый обязательный налог. Детализованные сведения расходов предусмотрены расходами на производство продукции, материальные и расчеты, а также расходы по управлению предприятием от основных расходов. Расчет затратной части произведен с учетом растущей тенденции производства и прямых и косвенных затрат на производство. Таблицей образом, план по расходам птицеводческого предприятия за 11 лет работы составляет: 853 844 452 руб. Приведенный расчет расходов составлен без учета возможности по управленческой оптимизации статей расходов в зависимости от выбранной учетной политики и бухгалтерского учета.

Бизнес-план Птицефабрика - Microsoft Word

Чистый дисконтированный доход предприятия на 11-летний период прогнозируется в размере - 797 155 руб.

Индекс прибыльности проекта (PI) 1,065.

Внутренняя норма доходности (IRR) предприятия составляет 10,94%.

Указанные сведения свидетельствуют о большом рыночном потенциале проекта птицефабрики, который принесет прогнозируемую прибыль на совершенные инвестиции.

### Закончение

В процессе разработки бизнес-плана птицеводческого предприятия по выращиванию и переработке птицы на территории Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области были произведены расчеты и составлены прогнозы, способные отразить реальные экономические показатели рассматриваемого бизнеса. Полученные данные мониторинга сельскохозяйственного рынка, а также исследование специфики птицеводческих предприятий позволили разработать практические рекомендации для реализации возможных рисков рассматриваемого проекта. Разработанные в рамках бизнес-плана рекомендации позволят птицеводческому комплексу стать

В финансовом разделе бизнес-плана произведено прогнозирование доходов и расходов предприятия на период окупаемости, с учетом разработанных корректирующих коэффициентов, отражающих реальные темпы наращивания производства и развития продаж. При расчете доходов от реализации основной и дополнительной продукции, а также в расчетах расходной части птицефабрики применены индексации величин отменных цен и стоимости ресурсов, соответствующие рыночным тенденциям. Расчеты приведенные в финансовом разделе бизнес-плана сделаны максимально прозрачными, и предполагают дальнейшие возможности для управленческой оптимизации, которая увеличит общую экономическую эффективность проекта и уменьшит реальный срок окупаемости. Финансовый раздел и сводные данные проекта птицефабрики